



Všeobecné podmínky pro zpracování projektové dokumentace, realizaci a napojení vodovodních přípojek na vodovod a zahájení dodávky vody z vodovodu.

Obec Řeka a HAMROZI s.r.o. - vodovodní správce stanoví dle zákona č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu) a prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění základní podmínky pro napojení vodovodní přípojky na vodovod a dodávku vody z něj:

Vodovodní přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řádu k vodoměru (hlavní vodoměr). Není-li zde umístěn vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojovaného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzávěrem je součástí vodovodu.

Vodovodní přípojku pořizuje na své náklady odběratel. Vlastníkem vodovodní přípojky je osoba, která ji na své náklady pořídila.

Vlastník vodovodní přípojky je povinen zajistit, aby byla provedena a užívána tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu, na který je přípojka napojena. Materiál použitý na realizaci stavby vodovodní přípojky a její napojení na vodovodní řad musí splňovat podmínky stanovené platnou právní úpravou.

Fakturační vodoměr osazený na vodovodní přípojce je ve vlastnictví obce Řeka

Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené vodovodním správcem obce Řeka. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na základě písemné výzvy obce Řeka nebo vodovodním správcem, provést vlastním nákladem v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojované stavbě nebo pozemku.

V případě, že délka potrubí vodovodní přípojky (od místa napojení na vodovod provozovaný obcí Řeka po obvodovou zeď napojované nemovitosti) přesahuje 50 metrů, nebo se jedná o napojovanou nemovitou věc /stavba nebo pozemek/, u které nelze zajistit požadované podmínky pro osazení fakturačního vodoměru (např. zahrada, nepodsklepená stavba bez možnosti jiného vhodného umístění vodoměru), bude fakturační vodoměr umístěn ve vodoměrné šachtě.

Ta bude osazena u místa napojení vodovodní přípojky na zařízení obce Řeka (zhruba ve vzdálenosti do 2 metrů od místa napojení) s tím, že pokud to bude technicky možné, bude šachta přednostně umístěna v pozemku tvořícím veřejné prostranství. V případě zřízení vodoměrné šachty u vodovodních přípojek kratších než 50 metrů na základě požadavku žadatele bude šachta navržena a zrealizována přednostně u místa napojení na vodovodní řad.

Za návrh nejvhodnějšího provedení vodoměrné šachty je na základě zohlednění poměrů v místě uvažovaného osazení šachty a dimenzi uvažované vodovodní přípojky zodpovědný žadatel, resp. Zpracovatel projektové dokumentace vodovodní přípojky.

Obec Řeka

zastoupená Tomášem Tomeczkem, starostou obce

Řeka č.p. 73

739 55 (pošta Smilovice)

okr. Frýdek – Místek

datová schránka: ggxaxtb

Správce vodovodu:

HAMROZI s.r.o.

zastoupená Bohuslavem Hamrozim, jednatel

Polní 411, 739 61 Třinec

IČ: 25842544/ DIČ: CZ25842544

hamrozi@hamrozi.cz



Navrhované řešení musí být v souladu s všeobecnými podmínkami obce Řeka, zveřejněnými na internetových stránkách <https://www.obecreka.cz/poskytovani-informaci-prijem-podani#Formulare>, přípojek a vybraných objektů na vodovodní síti obce Řeka. V případě výskytu zvýšené hladiny podzemní vody nebo tam, kde lze předpokládat průsak povrchové nebo podzemní vody do šachty, bude navržena vodotěsná šachta se zajištěním proti vztlakovým silám a proti vniknutí povrchové vody (např. zvýšeným vstupním komínkem).

Odběratel nesmí propojovat vnitřní vodovod připojený na vodovodní síť s potrubím užitkové a provozní vody, ani s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, který by mohl ohrozit jakost vody a provoz vodovodního systému.

Veškeré závady a poruchy vzniklé na vodovodní přípojce je majitel nemovité věci povinen ihned hlásit vodovodnímu správci na telefonním čísle, **dispečink ve všední dny (6:00 – 14:30 hod.) tel. 558 746 838 – 558 746 839 , mimo tuto dobu na mobil. tel. + 420 603 869 140**. Opravy a údržbu vodovodních přípojek (vyjma vodoměrných šachet) uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje obec Řeka na své náklady. Odstranění poruchy na jiné části vodovodní přípojky provede obec Řeka na náklady vlastníka této přípojky. Vlastník vodovodní přípojky na ni nesmí bez souhlasu obce Řeka provádět jakékoliv úpravy nebo odbočky před vodoměrem.

Vlastník vodovodní přípojky není oprávněn povolit napojení další nemovitosti na ni bez předchozího projednání a souhlasu obce Řeka.

Obec Řeka, si vyhrazuje právo rozhodovat o žádosti na zřízení vodovodní přípojky za podmínek stanovených platnou právní úpravou, stanovit podmínky i způsob jejího provedení tak, aby byla provedena odborně způsobilou osobou a v kvalitě dle platných norem včetně použití vhodného materiálu.

Napojení na vodovod pro veřejnou potřebu je vysoce odbornou prací a zároveň zásahem do vodohospodářských sítí provozovaných ve veřejném zájmu, kdy za jejich plynulý a bezpečný provoz a technický stav odpovídá HAMROZI s.r.o. Proto napojení musí provádět výhradně zaměstnanci této společnosti na základě objednávky vystavené žadatelem ve fázi realizace stavby vodovodní přípojky. V případě, že se vodovodní přípojka bude napojovat na vodovod, který je v majetku obce Řeka., hradí materiál na odbočení přípojky a uzávěr vodovodní přípojky tato společnost.

V případě, že stavbu vodovodní přípojky nerealizuje vodovodní správce obce Řeka., musí být před zásypem potrubí této vodovodní přípojky, místa napojení a případně křížení s ostatními inženýrskými sítěmi přizván vodovodní správce ke kontrole provedených prací. Součástí stavby vodovodní přípojky musí být provedení tlakové zkoušky potrubí za přítomnosti vodovodního správce. O kontrole provedených prací i výsledku tlakové zkoušky bude vyhotoven zápis. Bez provedené kontroly a provedení vyhovující tlakové zkoušky nesmí být proveden definitivní zásyp potrubí vodovodní přípojky.

Obec Řeka
zastoupená Tomášem Tomeczkem, starostou obce
Řeka č.p. 73
739 55 (pošta Smilovice)
okr. Frýdek – Místek
datová schránka: ggxaxtb

Správce vodovodu:
HAMROZI s.r.o.
zastoupená Bohuslavem Hamrozim, jednatel
Polní 411, 739 61 Třinec
IČ: 25842544/ DIČ: CZ25842544
hamrozi@hamrozi.cz



Po ukončení realizace vodovodní přípojky je její vlastník povinen předat zástupci správce vodovodu obce Řeka, zákres skutečného provedení s uvedením použitého materiálu, délky a hloubky uložení vodovodní přípojky (požadavky na zákres byly předány jako příloha vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu vodovodní přípojky).

Projektová dokumentace vodovodní přípojky musí obsahovat zejména:

- technickou zprávu, včetně hydrotechnického posouzení profilu navrhované přípojky vody;
- situační výkres (měřítko 1:1000, případně 1:500) se zaměřením připojované nemovitosti. V tomto výkresu musí být zakreslen půdorys připojované nemovitosti a vlastní pozemek (červeně) včetně parcelního čísla a katastrálního území, přesné označení napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad s uvedením parcelního čísla a katastrálního území, včetně přilehlých objektů a komunikací, směr a hloubka podzemních inženýrských sítí, se kterými se bude vodovodní přípojka křížit;
- kladečské schéma vodovodní přípojky;
- řez uložení potrubí;
- detail napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad včetně zákresu montážních jam, detail prostupu do napojované nemovitosti a detail navržené vodoměrné sestavy se způsobem propojení na vnitřní vodovod
- podélný profil vodovodní přípojky;
- výkres vodoměrné šachty (bude-li v ní umístěn fakturační vodoměr).

Technické podmínky pro výstavbu vodovodní přípojky

I. Vodovodní přípojka

1. Vodovodní přípojka musí být napojena na potrubí veřejného vodovodu pomocí tvarovky s odbočkou nebo pomocí navrtávacího pasu.

2. Vodovodní přípojka musí mít v místě napojení na vnější rozvodné potrubí přípojkový uzávěr na zemní soupravu. Uzávěr na zemní soupravu není nutný, pokud bude v místě napojení šachta. Přípojkový uzávěr je možné umístit se souhlasem provozovatele veřejného vodovodu na jiném veřejně přístupném místě tak, aby byla umožněna manipulace bez nutnosti překonání jakýchkoliv překážek. Poloha uzávěru se označí orientační tabulkou podle ČSN 75 5025.

Obec Řeka
zastoupená Tomášem Tomeczkem, starostou obce
Řeka č.p. 73
739 55 (pošta Smilovice)
okr. Frýdek – Místek
datová schránka: ggxaxtb

Správce vodovodu:
HAMROZI s.r.o.
zastoupená Bohuslavem Hamrozim, jednatel
Polní 411, 739 61 Třinec
IČ: 25842544/ DIČ: CZ25842544
hamrozi@hamrozi.cz



3. Celá vodovodní přípojka musí být z jednoho druhu materiálu a u plastů z jednoho kusu, pokud to celková délka přípojky umožní.
4. Vodovodní přípojka musí být co nejkratší a vedena pokud možno kolmo na připojovací objekt bez zbytečných lomů trasy.
5. Potrubí vodovodní přípojky musí být ve spádu min 3 ‰ tak, aby bylo potrubí vždy odvzdušněné. Je-li to technicky možné, má potrubí stoupat směrem k vnitřnímu vodovodu.
6. Při křižování vodovodní přípojky se stokou nebo jiným potrubím dopravující zdraví škodlivé látky musí být vodovodní přípojka uložena nad nimi.
7. Vodovodní přípojka musí být uložena do nezámrazné hloubky dle druhu zeminy:
 - 1,20 m ... hlinitá,
 - 1,30 m ... hlinito-písčítá,
 - 1,40 m ... písčítá,
 - 1,50 m ... stěrková a skalnatá.Není-li tato podmínka splněna, musí se potrubí chránit proti zamrznutí tepelnou izolací.
8. Nejmenší vodorovné vzdálenosti mezi rovnoběžnými podzemními sítěmi technického vybavení a nejmenší svislé vzdálenosti mezi křižujícími se podzemními sítěmi technického vybavení se pro vodovodní přípojky řídí normou ČSN 73 6005.

II. Měření průtoku vody

1. Vodoměr se musí instalovat podle technických podmínek předepsaných výrobcem.
2. Před a za vodoměr se musí umístit uzávěry. Za přírubovým vodoměrem (ve směru průtoku vody) se umísťuje montážní vložka nebo kompenzátor, které nesmějí působit víření vody.
3. Vodoměr se musí umístit tak, aby k němu byl vždy volný přístup, a to:
 - ve vodoměrné šachtě mimo budovu.

V každém případě musí být vodoměr zabezpečen proti mrazu.

4. Vodoměr se nesmí bez souhlasu provozovatele umísťovat do garáže, na parkoviště, odstavné plochy, veřejné komunikace a jiné exponované veřejné plochy.

III. Vodoměrná šachta

1. Vodoměrná šachta musí být vybavena žebříkem nebo stupadly.

Obec Řeka
zastoupená Tomášem Tomeczkem, starostou obce
Řeka č.p. 73
739 55 (pošta Smilovice)
okr. Frýdek – Místek
datová schránka: ggxaxtb

Správce vodovodu:
HAMROZI s.r.o.
zastoupená Bohuslavem Hamrozim, jednatel
Polní 411, 739 61 Třinec
IČ: 25842544/ DIČ: CZ25842544
hamrozi@hamrozi.cz



2. Rozměry vodoměrné šachty se navrhují dle velikosti vodoměrné sestavy. Bližší informace o typu a provedení budou stanovené po konzultaci s vodovodním správcem obce. Kde musí být zajištěn volný přístup k vodoměrné šachtě.
3. Vodoměrná šachta musí být zabezpečena proti vniknutí nečistot a podzemní i povrchové vody, musí být odvětraná a bezpečně stále přístupná.
4. Ve vodoměrné šachtě může být umístěno pouze vodovodní potrubí.

IV. Montáž vodovodní přípojky

1. Vodovodní přípojka bude připojena na řad jen do místa schváleného provozovatelem vodovodu.
2. Napojení vodovodní přípojky a následná montáž bude provedena pracovníkem vodovodního správce – HAMROZI s.r.o.
3. Prostorové zaměření vodovodní přípojky bude provedeno před zásypem, geodeticky v tř. přesnosti 3 a před kolaudací bude předáno provozovateli spolu se zákresem skutečného provedení stavby s uvedením světlosti a materiálu potrubí.
4. Vodoměr se osazuje až po vyčištění potrubí a v případě, že se umísťuje do vodoměrné šachty až po jejím stavebním dokončení.
5. Pokud bude vodovodní přípojka sloužit v první fázi pro stavební účely, dohodne stavebník (investor) s naší společností provizorní osazení vodoměru. Vodoměr zajistí proti rozbití, mrazu, odcizení a pod. Po dokončení stavby na žádost stavebníka (investora) přemístí pracovník provozního střediska vodovodů měřicí soupravu na místo dle vyjádření k projektu stavby.

V. Přestupky

Přestupku se dopustí ten, kdo:

- kdo neoprávněně odebírá vodu z vodovodu,
- poškodí vodovod nebo jejich součásti či příslušenství,
- při přerušení nebo omezení dodávky vody postupuje v rozporu s podmínkami tohoto přerušení, nebo omezení
- při omezení spotřeby vody, které bylo řádně vyhlášeno nedodrží povinnosti z toho vyplývající,
- neoprávněně manipuluje se zařízením vodovodů.

Přestupky jsou individuálně řešeny, sankce za přestupky se pohybují dle platných právních předpisů v rozmezí 5 tis. až 100 tis. Kč.

V Řece 1.3.2021

Obec Řeka
zastoupená Tomášem Tomeczkem, starostou obce
Řeka č.p. 73
739 55 (pošta Smilovice)
okr. Frýdek – Místek
datová schránka: ggxaxtb

Správce vodovodu:
HAMROZI s.r.o.
zastoupená Bohuslavem Hamrozim, jednatel
Polní 411, 739 61 Třinec
IČ: 25842544/ DIČ: CZ25842544
hamrozi@hamrozi.cz