



MAGISTRÁT MĚSTA TŘINCE
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ
Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

ČÍSLO JEDN.: MMT/78989/2023/ŽPAZ/Sz
SPIS. ZN.: MMT/11102/2023/ŽPaZ/Sz
231.2,A20
VYŘIZUJE: Ing. Petra Sližová
TELEFON: 558 306 324
E-MAIL: epodatelna@trinecko.cz
DATUM: 2023-11-02

ROZHODNUTÍ
Veřejná vyhláška

Magistrát města Třince, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 5 vodního zákona a ust. § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve správním řízení projednal žádost ve společném územním a stavebním řízení podle § 94j až 94p stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

fyzické osobě:

Michal Bálint, nar. 20.02.1983, Matěje Kopeckého 484, 708 00 Ostrava,
kterého zastupuje Ing. Pavla Antonínová, Ph.D., IČO 72997281, Šilheřovická 507, 747 14 Markvartovice

I. vydává podle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona povolení k nakládání s podzemními vodami k jejich odběru na pozemku parc. č. 638/12, 925/82, 925/89 v katastrálním území Řeka, obec Řeka, kraj Moravskoslezský a to v rozsahu:

Účel povoleného odběru podzemní vody:	zásobování rekreační chaty s č.ev.271
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá:	12
Průměrné povolené čerpané množství:	0,005 l/s
Maximální odběr:	0,2 l/s
Maximální měsíční povolené čerpané množství:	12,0 m³/měsíc
Maximální roční povolené čerpané množství:	84,0 m³/rok
Číslo hydrogeologického rajónu:	3211 – flyš v Povodí Olše
Souřadnice určené v souřadnicovém systému S-JTSK	X: 1129610 Y: 443256
Platnost povolení k nakládání s vodami:	na dobu životnosti vodního díla

Povolení k odběru podzemní vody je vydáno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

II. schvaluje podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu stavební záměr na stavbu vodního díla „stavba studny“. Stavba bude realizována na pozemku parc. č. 638/12 (trvalý travní porost), 925/61 (lesní pozemek), 925/82 (lesní pozemek), 925/89 (trvalý travní porost) v katastrálním území Řeka, obec Řeka, kraj Moravskoslezský.



Druh, účel stavby a popis prostorového řešení stavby:

Jedná se o: vrtaná studna průměru 170 mm s PVC-U pažením o průměru 110 mm. Předpokládaná celková hloubka jímacího vrtu je 30,0 m. Zhlaví studny je navrženo z plastové manipulační šachtice DN 800 + PP víkem na zámek. Vodovodní přípojka bude provedena z DN 32 v délce 17,0 m a elektropřipojení.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 638/12, 925/61, 925/82, 925/89 v katastrálním území Řeka, jak je zakresleno v koordinacním situačním výkresu, který je nedílnou součástí dokumentace pro vydání společného povolení. Minimální vzdálenost od nejbližší hranice pozemku je 4,6 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Území dotčené vlivy stavby se vymezuje dotčeným pozemkem parc. č. 638/11 v katastrálním území Řeka. Na ostatní pozemky nebude mít stavba dle předložené projektové dokumentace žádný vliv.

III. Vodoprávní úřad stanovuje v souladu s § 15 odst. 3 vodního zákona povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení „Dokumentace pro vydání společného povolení stavby studny na parcele č. 925/61, 638/12, 925/82, 925/89, k. ú. Řeka“, kterou zpracoval Ing. Kateřina Pchálková, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotně technické (ČKAIT 1103718) z března 2023, na základě vyjádření osoby s odbornou způsobilostí MŽP v hydrogeologii, Ing. Pavlou Antonínovou, Ph.D., (č. 2554/2021) z ledna 2023, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávním úřadem.
2. Budou dodrženy předmětné podmínky dotčených orgánů a správců inženýrských sítí.
3. Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství bez povolení příslušného úřadu.
4. Konstrukce studny a její provedení bude zabraňovat vnikání srážkových a cizích vod a nečistot do studny.
5. Před zahájením stavebních prací stavebník projedná minimálně 5 dní předem s majiteli a uživateli stavbou dotčených pozemků a sousedních nemovitostí zásobování a přístup během provádění stavby. Po celou dobu realizace stavby bude ze strany navrhovatele zajištěn bezpečný přístup k okolním nemovitostem (pozemkům a stavbám). Dále zajistí přístup k sítím technického vybavení a k požárním zařízením. Stejně tak je nutné zachovat přístup a příjezd pro potřeby složek integrovaného záchranného systému (Lékařská služba, Hasiči).
6. Termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, sdělí stavebník vodoprávnímu úřadu telefonicky na číslo 558 306 316, 324, 326.
7. Otvírka bude prováděna dodavatelskou organizací - firmou, která má oprávnění k této činnosti, odborný stav. dozor bude provádět osoba s oprávněním.
8. Termín dokončení stavby do **31.12.2025**.
9. **Po dokončení stavby stavebník v souladu s § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona ohlásí vodoprávnímu úřadu poslední fázi výstavby. Na základě tohoto ohlášení vodoprávní úřad provede závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.**
10. **Ohlášení dokončení stavby bude podáno prostřednictvím formuláře.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Michal Bálint, nar. 20.02.1983, Matěje Kopeckého 484, 708 00 Ostrava

Odůvodnění:

Magistrát města Třince, Odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 07.07.2023 žádost fyzické osoby: Michal Bálint, nar. 20.02.1983, Matěje Kopeckého 484, 708 00 Ostrava, kterého zastupuje Ing. Pavla Antonínová, Ph.D., IČO 72997281, Šilheřovická 507, 747 14 Markvartovice o vydání společného povolení podle § 94j stavebního zákona ke stavbě vodního díla

„stavba studny“ a o povolení k odběru podzemních vod dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona na pozemku parc. č. 638/12, 925/61, 925/82, 925/89 v katastrálním území Řeka.

Předložená žádost byla doložená projektovou dokumentací, všemi podklady a stanovisky potřebnými pro posouzení navrhovaných staveb podle § 94l stavebního zákona a § 115 vodního zákona a § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a podle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů. Předložená projektová dokumentace byla zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení vodoprávního řízení podle ust. § 115 vodního zákona a příslušných ustanovení stavebního zákona všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům dne 30.08.2023 a zároveň spojil, dle ust. § 115 odst. 11 vodního zákona několik rozhodnutí v jediném, a to povolení k nakládání s vodami a společné územní a stavební povolení ke zřízení vodního díla k tomuto nakládání s vodami nezbytných. Vodoprávní úřad upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení a stanovil dobu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska.

Vodoprávní úřad poučil účastníky řízení a dotčené orgány v oznámení o zahájení řízení o podmínkách pro uplatňování námitek a závazných stanovisek podle § 94m a 94n stavebního zákona.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven podle § 94k stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl vodoprávní úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší těmto osobám: Michal Bálint (*stavebník*), potencionální dědicové po zemřelém p. Jiří Vojkovský (*osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno*) a obec Řeka (*obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*).

Ve věci povolení k nakládání s vodami postavení účastníka řízení dle § 115 odst. 16 vodního zákona přísluší těmto osobám: Michal Bálint (*stavebník*) a obec Řeka (*obec, v jejichž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí*).

Za dotčené orgány pak vodoprávní úřad určil Odbor životního prostředí Magistrátu města Třince a Agenturu ochrany přírody a krajiny České republiky. Námítky účastníků nebyly ve společném řízení uplatněny.

V souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu, dal vodoprávní úřad možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků řízení:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Platnost povolení k nakládání s vodami byla stanovena na dobu životnosti vodního díla a to z důvodu, že se jedná o individuální zásobování vodou pro potřeby jednotlivých osob (domácností).

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady dle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, zejména:

- závazné stanovisko správy CHKO Beskydy ze dne 30.01.2023, č. j. 103/BE/2023-2
- koordinované stanovisko Magistrátu města Třince ze dne 28.06.2023, č. j. MMT/47264/2023/SŘaÚP/LaJ
- vyjádření CETIN, a.s. ze dne 27.03.2023, č. j. 91485/23
- stanovisko GasNet, s.r.o. ze dne 27.03.2023, zn. 5002795283
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 27.03.2023, zn. 0101912687

- stanovisko Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava, a.s. ze dne 27.03.2023, zn. 9773/V007876/2023/AUTOMAT
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 27.03.2023, zn. 0700682466
- sdělení Telco Pro Services, a.s. ze dne 27.03.2023, zn. 0201549478

Vodoprávní úřad posoudil umístění stavby podle § 94o odst. 1) stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky:

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů: v projektové dokumentaci jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, zejména vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 268/2009 Sb.,
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů: stavba byla posouzena dotčenými orgány a stavební úřad zabezpečil plnění jejich požadavků, které zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vodoprávní úřad podle § 94o odst. 2, 3 stavebního zákona ověřil, že:

- dokumentace je úplná, přehledná, a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu: projektová dokumentace byla zpracována podle přílohy č. 8 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, oprávněnou osobou,
- stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby: účinky užívání nebudou mít negativní vliv na okolí.

V souladu s ustanovením § 94p odst. 1 stavebního zákona, vodoprávní úřad stanovil ve výrokové části tohoto rozhodnutí podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů. Další stanovené podmínky vyplývají z podmínek dotčených orgánů uvedených v závazných stanoviscích a vyjádřeních, která nejsou správním rozhodnutím.

Do podmínek společného povolení nebyly zahrnuty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů

Magistrát města Třince, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný vodoprávní úřad po posouzení předložené žádosti a přiložených materiálů z hledisek daných vodním zákonem dospěl k závěru, že navržené řešení nepoškozuje ani neohrožuje vodohospodářské zájmy, neomezuje práva a oprávněné zájmy účastníků řízení a dotčených orgánů a proto vyhověl žádosti a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku. Zároveň lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Předložený záměr stavby je v souladu s Národním plánem povodí Odry, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry.

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

všichni potencionální dědicové po zemřelém p. Jiří Vojkovský, posledním bytem Gregorova č.p. 2585/16, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
Obec Řeka, Řeka 73, 739 55 Řeka

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 a násl. správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání je potřeba podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství, Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě podáním učiněným u Magistrátu města Třince, Odboru životního prostředí a zemědělství.

Podané odvolání má odkladný účinek.

Další poučení:

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Podle § 94p odst. 5 stavebního zákona stavební společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li

stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Doby platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník (§ 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a příloha č. 16 k této vyhlášce).

Podle § 152 odst. 3 stavebního zákona je stavebník povinen při provádění stavby, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu: zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie, ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit, ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Ing. Petra Sližová, v.r.
oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis, razítko

Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, položka č. 18 bod 1. písm. g) ve výši 300,- Kč byl uhrazen dne 31.08.2023.

Rozdělovník

Účastníci řízení u společného řízení

Ing. Pavla Antonínová, Ph.D., IDDS: gehq99t

místo podnikání: Šilheřovická č.p. 507, Markvartovice, 747 14 Ludgeřovice

zastoupení pro: Michal Bálint, Matěje Kopeckého 484, 708 00 Ostrava

Obec Řeka, IDDS: ggxaxtb

sídlo: Řeka č.p. 73, 739 55 Smilovice u Třince

Účastníci řízení u povolení k nakládání s vodami

Ing. Pavla Antonínová, Ph.D., IDDS: gehq99t

místo podnikání: Šilheřovická č.p. 507, Markvartovice, 747 14 Ludgeřovice

zastoupení pro: Michal Bálint, Matěje Kopeckého 484, 708 00 Ostrava

Obec Řeka, IDDS: ggxaxtb

sídlo: Řeka č.p. 73, 739 55 Smilovice u Třince

Účastníci řízení u společného řízení (doručení veřejnou vyhláškou dle správního řádu ust. § 25 odst. 1)

všichni potencionální dědicové po zemřelém p. Jiří Vojkovský, posledním bytem Gregorova č.p. 2585/16, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Dotčené orgány státní správy

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa chráněné krajinné oblasti Beskydy, IDDS: vvedyiy

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Magistrát města Třince, odbor životního prostředí a zemědělství, Jablunkovská č.p. 160, Staré Město, 739 61 Třinec 1

S žádostí o vyvěšení na úřední desce:

Obecní úřad Řeka, IDDS: ggxaxtb

sídlo: Řeka č.p. 73, 739 55 Smilovice u Třince

Magistrát města Třince, odbor vnitřních věcí, Jablunkovská č.p. 160, Staré Město, 739 61 Třinec 1
Přílohy pro stavebníka (po nabytí právní moci rozhodnutí)
Ověřená projektová dokumentace + štítek stavba povolena